



## **RÉGION ADMINISTRATIVE DE CHAUDIÈRE-APPALACHES**

*Survol de la situation économique*



### Tableau 1 Principaux indicateurs économiques – Chaudière-Appalaches

	2006	2007	2008	2009	2010p
Produit intérieur brut nominal (M\$)	11 635	12 478	13 072	12 983	13 580
Var. ann. en %	0,7	7,2	4,8	(0,7)	4,6
Produit intérieur brut nominal par habitant (\$)	29 311	31 292	32 695	32 216	33 492
Var. ann. en %	0,3	6,8	4,5	(1,5)	4,0
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	22 397	23 221	24 349	24 725	25 491
Var. ann. en %	4,1	3,7	4,9	1,5	3,1
Emploi (000)	207	207	207	208	215
Var. ann. en %	0,2	0,0	0,0	0,5	3,7
Taux de chômage (en %)	5,8	6,0	5,0	5,9	5,2
Mises en chantier (nombre)	1 774	1 480	1 875	1 131	1 793
Vente de maisons existantes (nombre)	2 500	2 753	2 632	2 833	2 749
Prix de vente moyen (\$)	129 988	142 440	151 761	159 393	166 999
Var. ann. en %	7,0	9,6	6,5	5,0	4,8
Taux d'inoccupation (en %)	1,9	1,7	0,8	2,2	2,3
Investissements totaux (M\$)	2 358 174	2 493 494	2 734 785	2 523 140	2 973 029
Var. ann. en %	(13,2)	5,7	9,7	(7,7)	17,8
Insolvabilité commerciale (nombre) *	128	141	144	107	63
Insolvabilité de consommateur (nombre) *	1 092	1 090	1 239	1 431	948
Population totale (nombre)	396 951	398 861	399 953	401 884	405 483
Var. ann. en %	0,5	0,5	0,3	0,5	0,9
Taux d'occupation hôtelier (en %)	nd	41,2	45,0	43,0	nd

\* : Inclut les faillites et les propositions p : prévisions nd : non disponible

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec, Bureau du surintendant des faillites, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

### Tableau 2 Principaux indicateurs économiques – Le Québec

	2006	2007	2008	2009	2010p
Produit intérieur brut nominal (M\$)	263 691	276 940	284 536	286 212	298 862
Var. ann. en %	4,3	5,0	2,7	0,6	4,4
Produit intérieur brut nominal par habitant (\$)	34 519	36 269	36 676	36 161	37 795
Var. ann. en %	3,6	5,1	1,1	(1,4)	4,5
Revenu personnel disponible par habitant (\$)	23 483	24 690	25 650	26 031	26 876
Var. ann. en %	3,9	5,1	3,9	1,5	3,2
Emploi (000)	3 743	3 834	3 880	3 848	3 915
Var. ann. en %	1,1	2,4	1,2	(0,8)	1,7
Taux de chômage (en %)	8,1	7,3	7,2	8,5	8,0
Mises en chantier (nombre)	47 877	48 553	47 901	43 403	51 363
Vente de maisons existantes (nombre)	71 619	80 647	76 754	79 111	80 126
Prix de vente moyen pondéré (\$) *	195 383	209 468	220 092	230 243	248 697
Var. ann. en %	6,5	7,2	5,1	4,6	8,0
Taux d'inoccupation (en %)	2,5	2,6	2,2	2,4	2,7
Investissements totaux (M\$)	51 809 400	57 054 800	60 118 200	58 857 900	64 143 600
Var. ann. en %	4,7	10,1	5,4	(2,1)	9,0
Insolvabilité commerciale (nombre) **	2 336	2 536	2 711	2 525	1 583
Insolvabilité de consommateur (nombre) **	29 010	29 911	34 276	41 592	28 422
Population totale (nombre)	7 631 552	7 687 423	7 751 332	7 828 357	7 907 375
Var. ann. en %	0,7	0,7	0,8	1,0	1,0
Taux d'occupation hôtelier (en %)	nd	51,2	51,3	48,4	nd

\* : Calculé par la Fédération des chambres immobilières du Québec \*\* : Inclut les faillites et les propositions

p : prévisions nd : non disponible

Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Institut de la statistique du Québec, Fédération des chambres immobilières du Québec, Bureau du surintendant des faillites, Tourisme Québec et Desjardins, Études économiques

## SOMMAIRE

### Chaudière-Appalaches en mode développement

- En 2010, le taux de chômage en Chaudière-Appalaches, qui demeure inférieur à la moyenne québécoise depuis près de 20 ans, a reculé à 5,2 % sous l'effet d'une très forte création d'emplois (+7 700), ce qui a permis au PIB nominal de rebondir (+4,6 %) (graphique 1).
- Le virage de la région vers l'économie du savoir et des hautes technologies se reflète déjà sur les gains d'emploi dans le secteur des services, véritable moteur de croissance de l'emploi ces dernières années (+6 500 en 2009 et +6 300 en 2010).
- Pour 2011 et 2012, c'est 286 M\$ qui seront répartis à travers 146 chantiers routiers en Chaudière-Appalaches, ce qui représente 7,3 % du montant total investi dans les infrastructures au Québec en 2011 (3,9 G\$).
- Les perspectives de croissance démographique ont été revues à la hausse par l'ISQ et c'est maintenant un accroissement soutenu de la population qui est projeté jusqu'en 2031, selon le scénario de 2009, et non plus un recul aux alentours de 2026, selon le scénario de 2003 (graphique 2). Cette révision devrait engendrer une demande accrue pour le commerce de détail et les services. Cet augmentation de la population viendra gonflé le bassin de main-d'oeuvre potentiel de Chaudière-Appalaches.
- Les festivités marquant le 375<sup>e</sup> anniversaire de la Ville de Lévis auront le double avantage de mousser l'offre touristique et d'offrir à la Ville et à la région une visibilité ainsi que l'occasion de mieux se faire connaître. Un vaste éventail d'activités est proposé et fera de Lévis une destination incontournable à l'été 2011.
- La région de Chaudière-Appalaches est en mode développement et elle veut non seulement se mettre au goût du jour, mais également afficher l'image d'une région qui respire la modernité. Les exemples abondent : Lévis aura ses autobus dernier cri d'ici 2016, l'Innoparc est destiné à recevoir les entreprises de haute technologie et la promotion de l'énergie renouvelable se concrétise avec deux projets de parcs éoliens dans la région.
- Bel et bien sortie de l'ombre de la Capitale-Nationale, la région multiplie ses atouts et peut compter sur une économie diversifiée (long historique manufacturier, consolidation du savoir, tourisme étoffé) ainsi que sur le dynamisme des gens d'affaires qui se reflète d'ailleurs sur le niveau d'entrepreneuriat de la région, le plus haut au Québec. Bref, la région se redessine, émerge et se construit un avenir fort prometteur.

#### Tableau 3 Prévisions

	PIB (G\$)		Croissance (en %)	
	2011p	2012p	2011/2010	2012/2011
Chaud.-App.	14,2	14,8	4,2	4,5
Le Québec	311,1	324,8	4,1	4,4

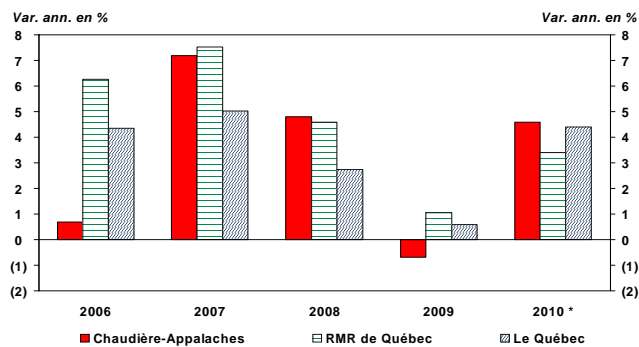
	Emploi (000)		Croissance (en %)	
	2011p	2012p	2011/2010	2012/2011
Chaud.-App.	217,9	220,4	1,2	1,1
Le Québec	3 977,1	4 027,1	1,6	1,3

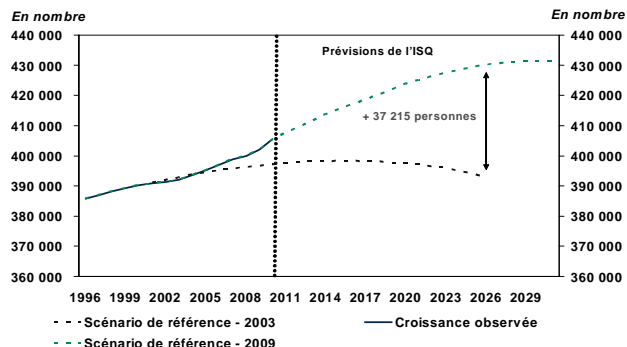
	Population (nombre)		Croissance (en %)
	2011p	2016p	2016/2011
Chaud.-App.	407 510	416 970	2,3
Le Québec	7 970 634	8 253 531	3,5

Chaud.-App. : Chaudière-Appalaches p : prévisions  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

#### Graphique 1 – PIB nominal : Chaudière-Appalaches a vraisemblablement retrouvé le chemin de la croissance en 2010



#### Graphique 2 – L'évolution de la population selon le scénario de référence de l'ISQ, 2003 versus 2009

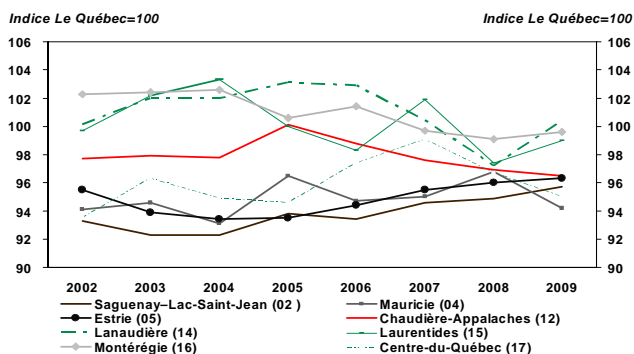


# PALMARÈS DES RÉGIONS

- En 2010, le nombre de travailleurs en Chaudière-Appalaches a littéralement bondi (+7 700), positionnant celle-ci au 3<sup>e</sup> rang des régions du Québec en termes de création d'emplois. Puisque l'emploi a progressé plus rapidement que la population active, le taux de chômage a donc reculé à 5,2 %, le deuxième plus faible des régions administratives, tout juste après celui de la Capitale-Nationale à 5,1 % (graphique 3).
- Le PIB nominal par habitant (graphique 4) a diminué en 2009 sous l'effet conjugué d'une baisse de la production et d'un accroissement plus rapide de la population en Chaudière-Appalaches. Elle s'est tout de même classée au 8<sup>e</sup> rang des régions administratives (32 216 \$ contre 36 161 \$ au Québec).
- L'indice de développement économique de Chaudière-Appalaches (96,5 %) se situe toujours en deçà de la moyenne provinciale (100 %). Le recul du taux de scolarisation dans la région a poussé l'indice à la baisse pour une quatrième année d'affilée (graphique 5).

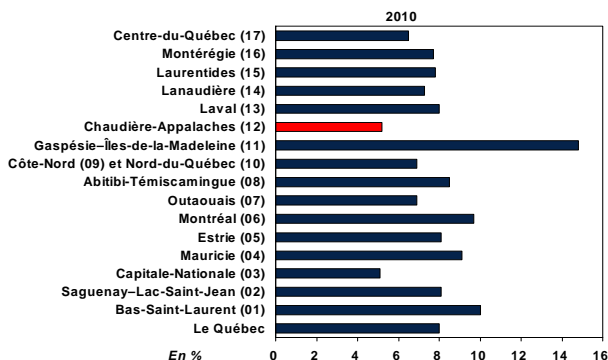
- La croissance de la population en Chaudière-Appalaches s'est accélérée entre 2005 et 2010 en raison de l'augmentation du nombre de naissances ainsi qu'à l'amélioration du solde migratoire interrégional (graphique 6). L'accroissement démographique de la région (+0,5 %) demeure néanmoins en deçà de celui du Québec (+0,8 %) (graphique 7). La démographie demeure tout de même un enjeu dans certaines MRC.

**Graphique 5 – L'indice de développement économique de Chaudière-Appalaches demeure sous la moyenne provinciale**



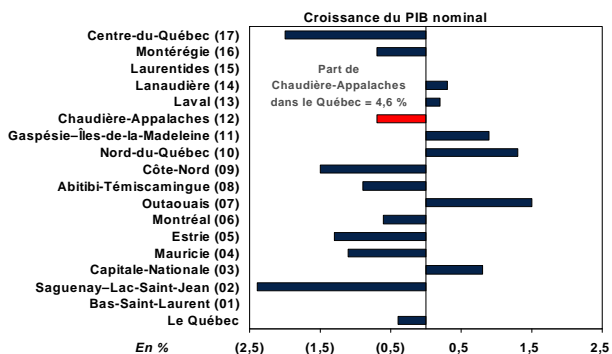
Sources : Ministère du Développement économique, Innovation et Exportation et Desjardins, Études économiques

**Graphique 3 – Taux de chômage : Chaudière-Appalaches s'est classée au 2<sup>e</sup> rang en 2010**



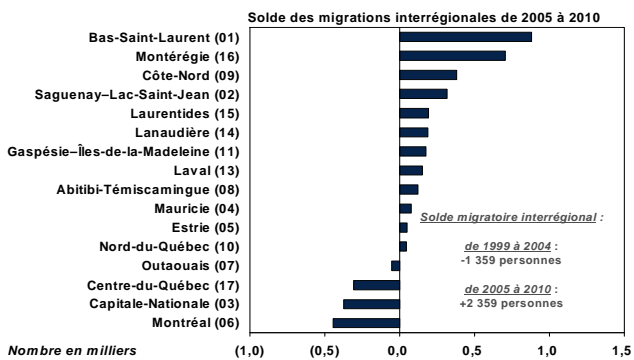
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Graphique 4 – Le PIB nominal a reculé en Chaudière-Appalaches en 2009**



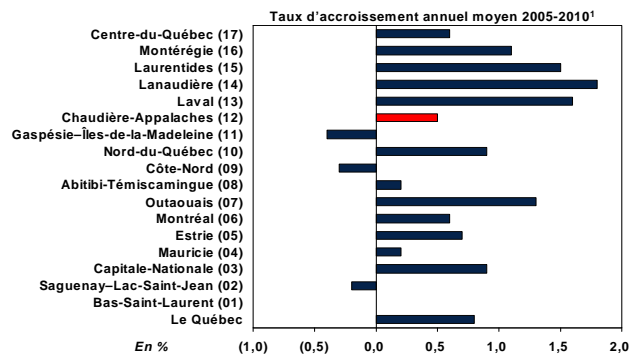
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Graphique 6 – Des gains substantiels sont enregistrés avec les régions du Bas-Saint-Laurent et de la Montérégie**



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Graphique 7 – Une population en croissance, mais à un taux légèrement inférieur à celui du Québec**

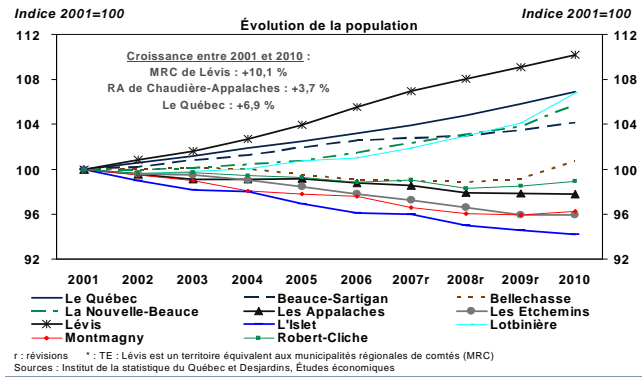


<sup>1</sup> : Le taux d'accroissement est calculé par rapport à la population totale de la période.  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

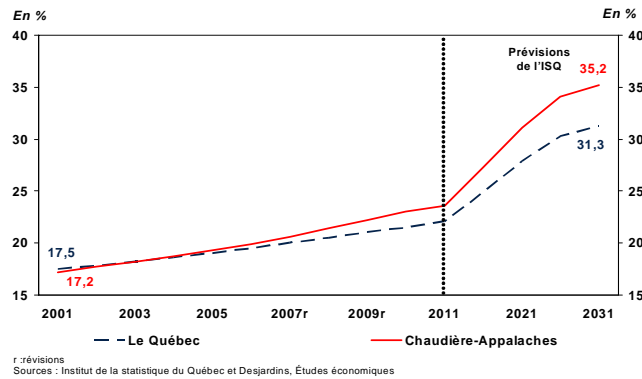
# DÉMOGRAPHIE

- Les taux d'accroissement démographique sont très disparates parmi les dix MRC et TE (territoire équivalent) qui composent le territoire de Chaudière-Appalaches à l'image du dynamisme économique inégal observé dans la région. Exception faite du TE de Lévis, toutes les MRC ont affiché des taux de croissance en deçà de la moyenne provinciale depuis 2001. La dépopulation surtout observée dans les MRC de L'Islet et des Etchemins résulte en grande partie de l'exode rural dont sont frappées plusieurs régions périphériques (graphique 8).

**Graphique 8 – L'accroissement de la population dans le TE \* de Lévis devance celui de la province**

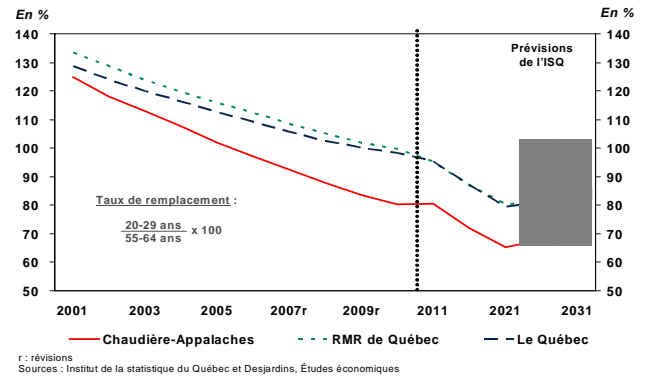


**Graphique 9 – La part des 60 ans et plus dans la population totale s'accroîtra, ce qui tendra à alourdir la charge démographique**

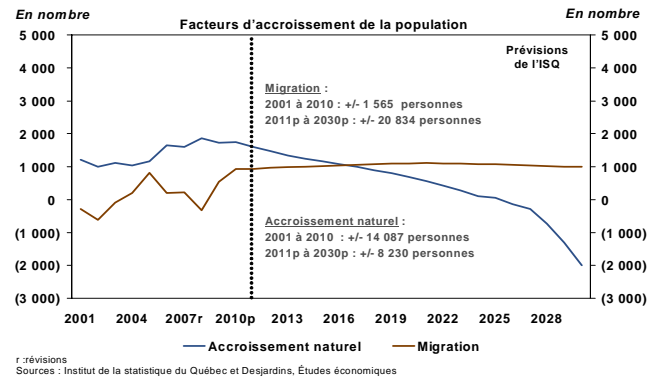


- Bien que l'indice de remplacement soit appelé à remonter entre 2021 et 2031, la relève ne pourra à elle seule combler tous les départs à la retraite (graphique 10). Les difficultés en matière de recrutement ou de remplacement de la main-d'œuvre se font de plus en plus sentir.
- La baisse du nombre de naissances conjuguée aux faibles gains en matière de migration entraînera un plafonnement de la population à partir de 2026, selon les prévisions de l'ISQ (2009) (graphique 11).

**Graphique 10 – La relève demeurera insuffisante pour combler les départs à la retraite malgré la hausse de l'indice**



**Graphique 11 – Facteurs d'accroissement de la population : à terme, la migration sera insuffisante**



**Tableau 4 Indicateurs démographiques**

	Population totale			Nombre de ménages		Accroissement naturel		Migration nette	
	Chaud.-App.	RMR Qc	Québec	Chaud.-App.	Québec	Chaud.-App.	Québec	Chaud.-App.	Québec
2008r	399 953	738 328	7 751 332	165 005	3 280 790	1 848	31 065	(319)	29 497
2009r	401 884	745 641	7 828 357	167 053	3 323 756	1 721	31 400	526	30 348
2010	405 483	754 358	7 907 375	169 202	3 370 025	1 744	29 900	928	30 712
2011p	407 510	760 393	7 970 634	171 280	3 415 752	1 604	28 285	933	28 931
2016p	416 970	785 486	8 253 531	180 428	3 619 261	1 080	22 345	1 043	24 244

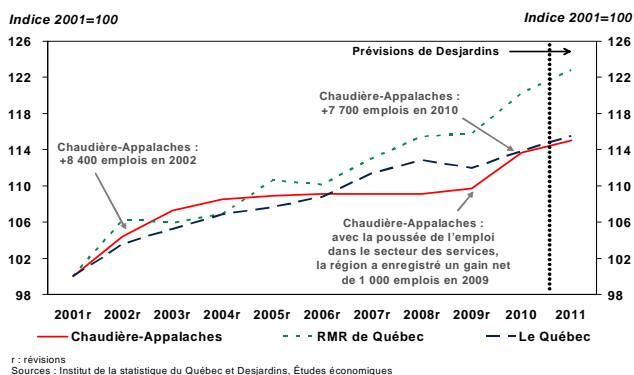
r : révisions p : prévisions Chaud.-App. : Chaudière-Appalaches RMR Qc : RMR de Québec  
 Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

# MARCHÉ DU TRAVAIL

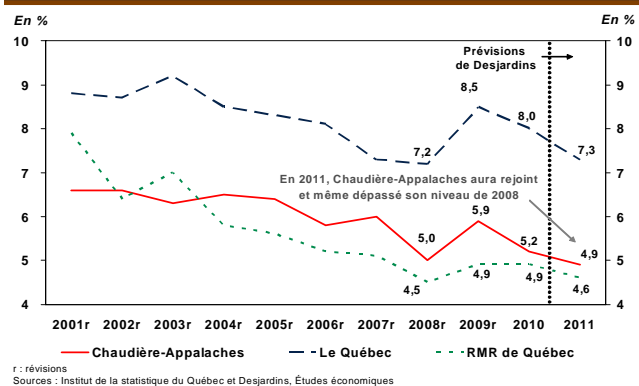
- En 2010, la région de Chaudière-Appalaches a réalisé sa deuxième plus forte création d'emplois depuis les dix dernières années en comptabilisant 7 700 postes de plus qu'en 2009, ce qui a fait reculer le taux de chômage de 5,9 % à 5,2 % (graphiques 12 et 13).
- La majorité des emplois créés en 2010 se retrouve dans le secteur des services, notamment celui de la santé (+3 000) et de la finance (+1 800), ce qui concorde très bien avec le virage progressif vers l'économie du savoir que prend la région. L'importance des services en termes d'emploi (67 %) demeure néanmoins inférieure à ce qui est observé à l'échelon de la province (78 %).
- Le secteur primaire continue d'occuper une place relativement importante en Chaudière-Appalaches en affichant une proportion de travailleurs deux fois plus élevée dans ce secteur que dans le reste du Québec (3,6 % contre 1,8 %, respectivement). Il faut mentionner qu'en 2010, la région a été le premier producteur mondial de sirop d'érable, soit 30 % de la production totale dans le monde. Les perspectives pour 2011 et 2012 sont positives puisqu'une reprise est attendue dans l'industrie du bois et que le prix des matières premières est à la hausse.

- Malgré un ralentissement, le secteur de la fabrication demeure, somme toute, important en Chaudière-Appalaches (graphique 14) et elle se classe au 2<sup>e</sup> rang des régions manufacturières du Québec quant au nombre d'emplois manufacturiers. Une certaine reprise est perceptible, mais il faudra toutefois voir dans quelle mesure elle s'affirmera, car les défis demeurent nombreux : fluctuation du huard, concurrence accrue des pays émergents, accroissement de la productivité et recrutement de main-d'oeuvre qualifiée.

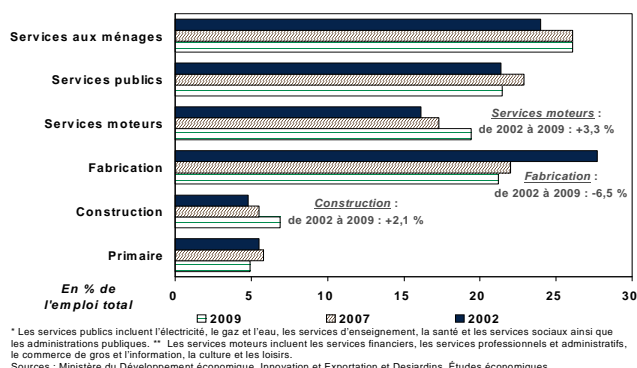
**Graphique 13 – En 2010, Chaudière-Appalaches a enregistré sa plus forte création d'emplois depuis 2002**



**Graphique 12 – Le taux de chômage demeure historiquement faible en Chaudière-Appalaches**



**Graphique 14 – L'emploi dans les services moteurs et la construction gagnent en importance**



**Tableau 5**  
**Marché du travail**

	Emploi (000)			Taux de chômage (%)			Taux d'activité (%)		Taux d'emploi (%)	
	Chaud.-App.	RMR Qc	Québec	Chaud.-App.	RMR Qc	Québec	Chaud.-App.	Québec	Chaud.-App.	Québec
2007	206,6	385,6	3 834,1	6,0	5,1	7,3	67,1	65,7	63,1	60,9
2008	206,7	393,8	3 880,4	5,0	4,5	7,2	66,1	65,8	62,8	61,0
2009	207,7	395,1	3 848,4	5,9	4,9	8,5	66,8	65,3	62,8	59,8
2010	215,4	410,2	3 915,1	5,2	4,9	8,0	68,5	65,4	64,9	60,2
2011p	217,9	419,0	3 977,1	4,9	4,6	7,3	68,5	65,2	65,0	60,5

p : prévisions Chaud.-App. : Chaudière-Appalaches RMR Qc : RMR de Québec  
Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

# ÉLÉMENTS SECTORIELS PROSPECTIFS

- Les emplois sont là. Partout sur le territoire de Chaudière-Appalaches, il y a des emplois qui ne demandent qu'à trouver preneur. On n'a qu'à penser à la foire virtuelle de Montmagny-L'Islet du 12 au 18 avril 2011 qui a annoncé 383 postes à pourvoir immédiatement. S'ajoute à cela, le projet de l'Innoparc qui espère attirer 75 entreprises et créer 1 200 emplois d'ici 2016. Qui plus est, les perspectives d'Emploi-Québec indiquent que 38 500 postes seront à combler d'ici 2014 dans la région.

$$\text{COEFFICIENT DE LOCALISATION} = \frac{\text{Emploi dans le secteur « x » Chaudière-Appalaches}}{\frac{\text{Emploi total dans Chaudière-Appalaches}}{\text{Emploi total au Québec}}}$$

### INTERPRÉTATION:

- QL = 1 égal à la moyenne provinciale
- QL > 1 supérieur à la moyenne provinciale
- QL < 1 inférieur à la moyenne provinciale

## Tableau 6 – Coefficient de localisation (secteurs de SCIAN)

	2006r	2008r	2010
<b>Chaudière-Appalaches</b>			
Fabrication	1,55	1,63	<b>1,50</b>
Commerce	0,90	0,91	0,90
Finance, assurances, immobilier et location	0,89	1,04	<b>1,02</b>
Services professionnels, scientifiques et techniques	0,63	0,56	0,58
Administrations publiques	0,87	0,73	<b>0,94</b>

r : révisions

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

## Tableau 7 Annonces importantes d'emplois

Société	Événement	Endroit	Date	Emplois
Mine Jeffrey	Relance	Asbestos	2011	425
Groupe RGR	Fermeture	Beauce	Juillet 2011	-400
Flex Medical	Délocalisation	L'Islet	2011 et 2012	-300
Prévost Car	Nouveaux contrats	Sainte-Claire	Janvier à mars 2011	+200

Source : Desjardins, Études économiques

## Tableau 8 Répartition des emplois par secteur d'activité

En milliers	2006r	2007r	2008r	2009r	2010	Variation en % 2010/2006
<b>Chaudière-Appalaches</b>						
<b>Production de biens</b>	<b>74,9</b>	<b>70,9</b>	<b>74,5</b>	<b>68,9</b>	<b>70,3</b>	<b>(6,1)</b>
Agriculture	8,7	10,8	9,7	8,3	8,1	(6,9)
Foresterie, pêche, mines	1,9	1,6	nd	2,0	1,8	(5,3)
Services publics	nd	1,6	1,5	nd	nd	nd
Construction	13,4	11,6	14,6	14,3	18,3	36,6
<b>Fabrication</b>	<b>49,7</b>	<b>45,3</b>	<b>47,2</b>	<b>44,0</b>	<b>41,3</b>	<b>(16,9)</b>
<b>Services</b>	<b>131,8</b>	<b>135,7</b>	<b>132,3</b>	<b>138,8</b>	<b>145,1</b>	<b>10,1</b>
Commerce	30,9	29,4	30,6	34,0	31,6	2,3
Transport et entreposage	7,0	10,2	9,3	7,6	8,7	24,3
Finance, assurances, immobilier et location	10,9	11,7	12,8	11,5	13,3	22,0
Services prof., scientifiques et techniques	8,3	7,1	7,9	8,3	9,4	13,3
Services aux entreprises	3,6	5,0	4,7	7,1	3,8	5,6
Services d'enseignement	11,6	11,1	8,3	11,4	9,7	(16,4)
Soins de santé et assistance sociale	22,8	23,9	25,6	24,7	27,7	21,5
Information, culture et loisirs	4,7	5,4	4,3	4,9	5,0	6,4
Hébergement et restauration	10,7	10,6	10,5	10,7	14,2	32,7
Administration publique	10,3	11,2	8,9	8,1	12,3	19,4

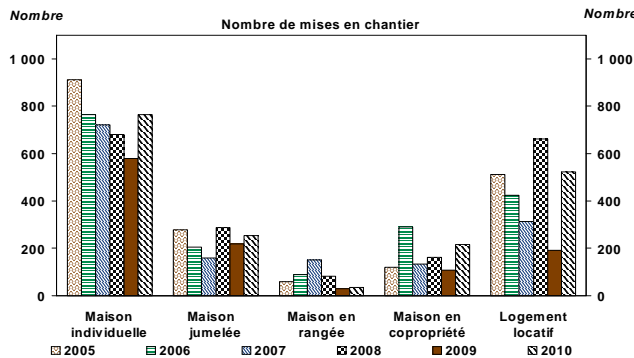
r : révisions nd : non disponible

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

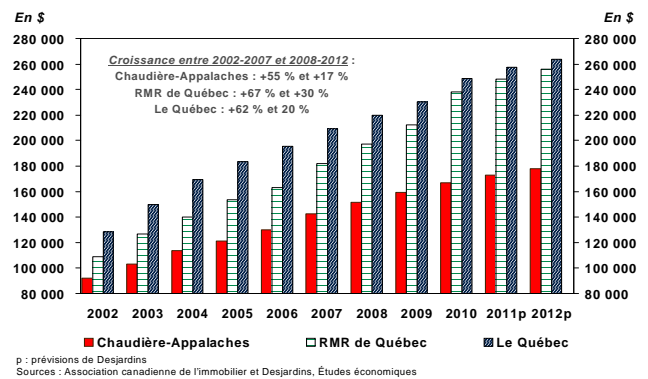
# MARCHÉ DE L'HABITATION

- Les mises en chantier ont littéralement explosé dans Chaudière-Appalaches en 2010 (+59 %). Ce résultat n'est toutefois pas surprenant après le lourd repli encaissé en 2009 (-40 %) (graphique 15).
- Le marché de la revente s'est détendu en 2010 puisqu'une réduction de 3 % du nombre de transactions a été observée (+7,6 % en 2009). Le prix moyen a toutefois progressé pour s'établir à 166 999 \$ (+4,8 %), comparativement à 248 697 \$ au Québec (+8 %) (graphiques 16 et 17).
- Plusieurs projets résidentiels mousseront l'activité de l'habitation au cours des années à venir. On pense ici au Quartier Miscéo (200 M\$ et 500 unités résidentielles) et au quartier Roc Pointe (1 400 logements).
- Les marchés de la revente et de la construction neuve devraient par ailleurs être alimentés par l'expansion du campus Desjardins à Lévis (125 M\$), qui rapatrie plusieurs centaines d'employés de Québec à Lévis en 2013.

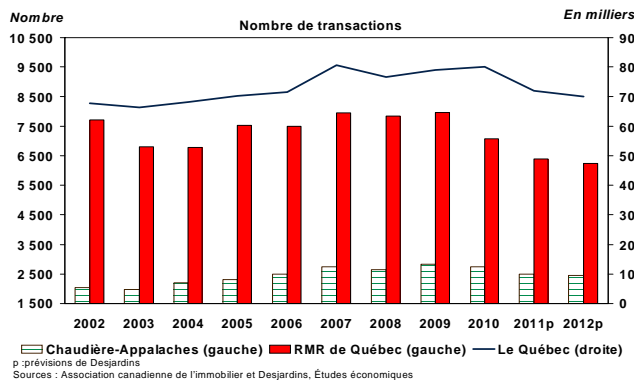
**Graphique 15 – Mises en chantier : la construction neuve est demeurée fortement active en 2010**



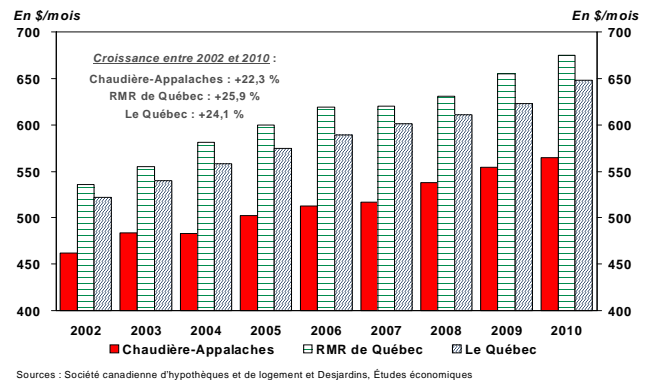
**Graphique 17 – Les prix de vente moyens continueront à s'accroître, mais à un rythme beaucoup moins effréné**



**Graphique 16 – La cadence du marché de la revente poursuivra sa tendance baissière**



**Graphique 18 – Les prix moyens des loyers ont considérablement augmenté depuis 2002, mais la région s'en tire un peu mieux**



**Tableau 9**  
**Marché de l'habitation**

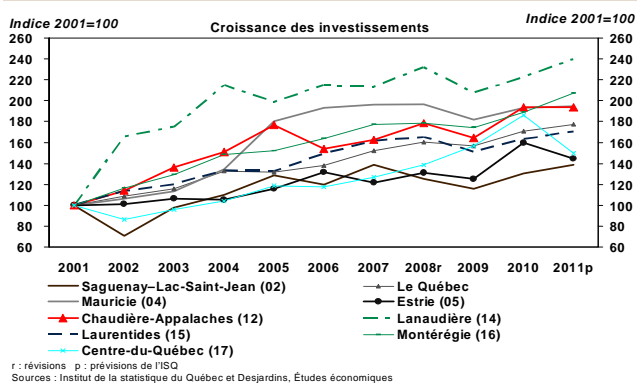
	Nombre de reventes			Prix moyen des reventes en \$			Nombre de mises en chantier			Taux d'inoccupation en %		
	Chaud.-App.	RMR	Le Qc	Chaud.-App.	RMR	Le Qc	Chaud.-App.	RMR	Le Qc	Chaud.-App.	RMR	Le Qc
2008	2 632	7 838	76 754	151 761	197 485	220 092	1 875	5 457	47 901	0,8	0,6	2,2
2009	2 833	7 962	79 111	159 393	212 442	230 243	1 131	5 513	43 403	2,2	0,6	2,4
2010	2 749	7 074	80 126	166 999	238 340	248 697	1 793	6 652	51 363	2,3	1,0	2,7
2011p	2 500	6 400	72 000	173 000	248 401	257 401	1 550	5 800	44 000	2,4	1,4	3,0
2012p	2 450	6 250	70 000	178 000	255 836	263 836	1 475	5 500	41 000	2,4	1,8	3,0

p : prévisions Chaud.-App. : Chaudière-Appalaches RMR : RMR de Québec Le Qc : Le Québec  
 Sources : Société canadienne d'hypothèques et de logement, Association canadienne de l'immobilier et Desjardins, Études économiques

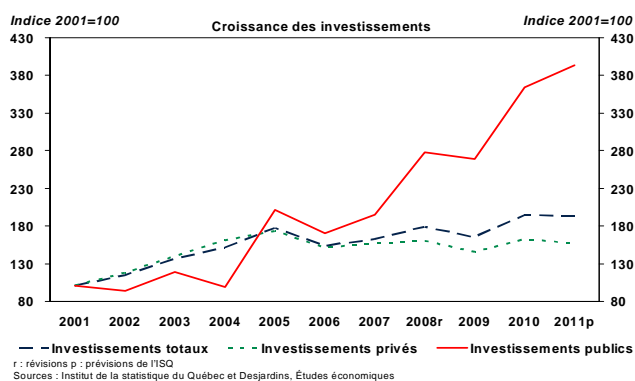
## INVESTISSEMENTS

- Les investissements totaux se maintiendront à des niveaux historiquement élevés en 2011, grâce à ceux du secteur public qui seront à la hausse (+8,1 %), alors que ceux en provenance du privé seront en diminution (-3,5 %), selon les prévisions de l'ISQ (graphique 19).
- Beaucoup d'investissements structurants se succèdent en Chaudière-Appalaches, dont le Métrobus « le Lévisien », qui déploie d'est en ouest le réseau de la Société de transport de Lévis, ou encore le parc éolien Des Moulins, dont les investissements se chiffrent à plus de 670 M\$ (tableau 11).

**Graphique 19 – Croissance des investissements : Chaudière-Appalaches tire bien son épingle du jeu**



**Graphique 20 – La croissance des investissements totaux : le secteur public domine nettement**



**Tableau 10  
Investissements**

	SECTEURS						
	Totaux	Publics	Privés	Primaire	Secondaire	Tertiaire	Logement
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
2007r	2 493 494	468 505	2 024 990	nd	670 027	1 033 744	809 605
2008	2 734 785	667 116	2 067 669	162 188	707 346	1 129 909	902 662
2009	2 523 140	645 284	1 877 856	147 903	544 003	1 005 254	906 984
2010	2 973 029	873 654	2 099 374	150 085	547 983	1 160 829	1 175 319
2011p	2 970 038	944 842	2 025 196	156 426	713 860	1 187 831	1 020 807

r : révisions p : prévisions

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 11  
Liste des chantiers importants**

Valeur (M\$)	Site	Propriétaire	Type de construction	Début	Fin
674,0	Kinnear's Mills, Saint-Jean-de-Brébeuf et Thetford Mines	3Ci énergie éolienne	Parc éolien Des Moulins	2010	2012
350,0	Lévis	La raffinerie Jean-Gaulin d'Ultramar	Pipeline Saint-Laurent de Lévis à Montréal-Est *	2010	2012
350,0	Saint-Luc-de-Bellechasse, Saint-Philémon, Notre-Dame-Auxiliatrice-de-Buckland, Saint-Magloire	Consortium de Saint-Laurent Énergie Inc.	Parc éolien du Massif du Sud	2010	2012
260,0	Lévis	Société de transport de Lévis	Métrobus : « Le Lévisien »	2011	2016

\* Le Pipeline Saint-Laurent traversera 32 municipalités.

Sources : Commission de la construction du Québec, Fédération des chambres de commerce du Québec et Desjardins, Études économiques

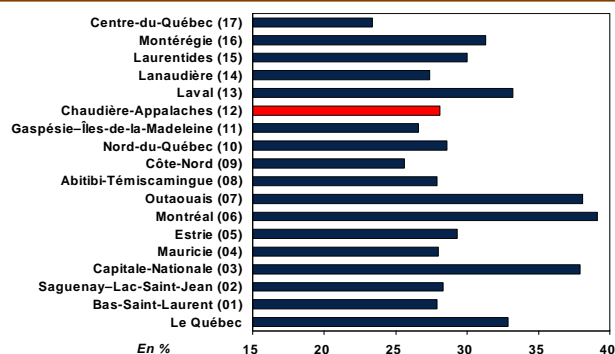
## QUELQUES ÉLÉMENTS À METTRE EN ÉVIDENCE

- Le salaire hebdomadaire moyen a recouvré le chemin de la croissance en 2010, avec une bonification appréciable de 4 % en regard de l'année précédente (+1 %). L'écart en défaveur de la région tend à s'amoinrir d'année en année (-8,9 % en 2006 et -6,6 % en 2010) (tableau 12).
- Des initiatives pour contrer la pénurie de main-d'œuvre et pour favoriser le recrutement émergent de la cohésion accrue entre les institutions scolaires et les entreprises. Cela a donc mené à la création, entre autres, de l'école d'Entrepreneurship de Beauce à St-Georges (2011), à la mise en place du programme en production pharmaceutique à Montmagny (2011) et au forum de formation en plasturgie (2008).
- La Ville de Lévis, forte de ses 137 218 habitants (le tiers de la population en Chaudière-Appalaches) et carrefour stratégique de développement économique de la région,

se revampe. Elle s'est tout récemment dotée d'une nouvelle image de marque « Lévis, ville de la coopération » et pour en faire la promotion, un budget de 5 M\$ étalé sur 5 ans y sera consacré. La Ville s'affaire également à une mise en valeur accrue du fleuve et dans la foulée la Traverse de Lévis sera réaménagée (19 M\$).

- Le marché touristique aura le vent dans les voiles en 2011, ce qui stimulera l'économie régionale (carte 1 à la page 11). Les annonces d'événements se multiplient sur le territoire de Chaudière-Appalaches en cette année de grandes célébrations. Le tourisme d'affaires viendra également en appui puisque le Centre de congrès et d'expositions de Lévis accueillera, cette année encore, des événements d'envergure. En 2010, 37 congrès et 21 événements à Lévis ont engendré plus de 16 000 nuitées et ont généré des retombées économiques directes de près de 4 M\$.

**Graphique 21 – Personnes de 25 à 64 ans qui occupent un emploi en sciences et technologie en % de l'emploi total, 2006**



Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

**Tableau 12 – Salaire hebdomadaire**

	2010 en \$	TCAM * 2010/2006 - en %
<b>Chaudière-Appalaches</b>		
Écart de 6,6 % en défaveur de la région		
Salaire hebdomadaire moyen	696,03	3,3
Salaire hebdomadaire médian	649,88	2,6
<b>Le Québec</b>		
Salaire hebdomadaire moyen	745,08	2,6
Salaire hebdomadaire médian	680,00	2,9

\* : TCAM = Taux de croissance annuel moyen  
Sources : Statistique Canada et Institut de la statistique du Québec

**Tableau 13**  
**Statistiques des MRC et territoires équivalents de Chaudière-Appalaches**

	Population au 1 <sup>er</sup> juillet 2010		Revenu disponible par habitant		Taux des travailleurs <sup>2</sup>	
	2010 Nombre	TAAM <sup>1</sup> 2007-2010 pour 1 000	2009 \$	Variation 2009/2008	2009 %	Écart 2009/2008
Beauce-Sartigan	50 847	0,3	23 630	(0,8)	74,3	(0,4)
Bellechasse	34 237	0,5	23 668	1,2	77,8	(0,2)
La Nouvelle-Beauce	33 079	0,8	25 585	0,3	83,1	0,8
Les Appalaches	43 066	(0,2)	21 377	0,1	67,6	(0,9)
Les Etchemins	17 329	(0,3)	19 307	(0,1)	68,3	0,1
Lévis	137 218	0,7	28 666	4,0	80,7	(0,4)
L'Islet	18 581	(0,5)	20 552	0,6	71,2	0,0
Lotbinière	29 212	1,2	23 310	(1,8)	77,3	(1,1)
Montmagny	22 969	(0,1)	21 406	0,3	69,7	(0,2)
Robert-Cliche	18 945	0,0	22 604	0,6	75,6	(1,5)

1. Taux d'accroissement annuel moyen 2. Taux des travailleurs : le rapport entre le nombre de particuliers de 25-64 ans ayant des revenus d'emploi ou d'entreprise comme principale source de revenus et la population de 25-64 ans d'un territoire donné.

Sources : Institut de la statistique du Québec et Desjardins, Études économiques

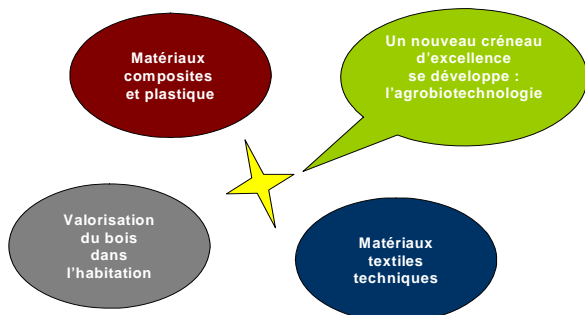
## ENJEUX RÉGIONAUX ET PERSPECTIVES

- L'agrobiotechnologie, qui est un nouveau créneau d'excellence en cours d'élaboration dans les secteurs de pointe de la nutraceutique et de l'environnement, favorisera la création d'emplois à forte valeur ajoutée dans la région (carte 2).
- Les efforts devront être soutenus pour les entreprises du secteur de la plasturgie, car l'élan favorable que connaissait ce secteur a été interrompu depuis la récession. La force du huard et la timide reprise de l'économie américaine nuisent aux exportations et agissent comme un frein à la relance de l'industrie. Le plus grand défi est, sans nul doute, les impératifs d'accroissement de la productivité, car selon une étude de la firme IDE Conseil, l'industrie plastique serait 17 % moins productive en Chaudière-Appalaches qu'ailleurs au Canada. Les possibilités sont néanmoins multiples pour ce secteur et l'accroissement de la productivité et de l'innovation sont les moteurs qui porteront l'industrie dans les prochaines années (tableau 14).
- Chaudière-Appalaches peut compter sur le dynamisme des gens d'affaires qui se reflète d'ailleurs sur le niveau d'entrepreneuriat de la région, le plus haut au Québec. Tout n'est toutefois pas gagné pour la région qui doit composer avec les remous suscités par certains projets visant de fortes retombées économiques. On pense ici au chantier naval Davie, à la Mine Jeffrey et au parc éolien du Massif du Sud.

### Carte 1 : Projets d'investissement touristique en 2011



#### Carte 2 – Créneaux d'excellence selon le programme Accord



Source : Desjardins, Études économiques

#### Tableau 14 – Créneaux d'excellence grandes réalisations

##### ➤ La Vallée de la Plasturgie :

- ✓ **80 entreprises** en Chaudière-Appalaches, dont IPL, Sigma et Venture
- ✓ **4 800 employés**
- ✓ **800 millions de dollars de vente**
- ✓ **Les entrepreneurs sont confiants** : 2/3 des entreprises entrevoit une croissance de l'industrie de 14 % à 18 % d'ici 2012
- ✓ L'industrie prévoit des **investissements de 108 M\$ sur 3 ans**
- ✓ **Un forum de formation en plasturgie** : des initiatives pour contrer la pénurie de travailleurs

Sources : La Vallée de la Plasturgie et Desjardins, Études économiques

## NOTES MÉTHODOLOGIQUES

Chaudière-Appalaches est composée des municipalités régionales de comtés (MRC) de Beauce-Sartigan, de Bellechasse, La Nouvelle-Beauce, Les Appalaches, Les Etchemins, L'Islet, Lotbinière, Montmagny, Robert-Cliche et du territoire équivalent (TE) de Lévis

Les données sur la démographie régionale sont estimées par l'Institut de la statistique du Québec (ISQ) à l'aide du recensement de Statistique Canada. Les prévisions démographiques sont également établies par l'ISQ qui utilise un scénario dont le taux de fécondité est de 1,45 et un solde migratoire net de 7 000 personnes pour l'ensemble du Québec. Ce scénario a été élaboré en 2009 sur la base du recensement de 2006 de Statistique Canada.

**Le rapport de dépendance démographique** s'obtient en divisant la somme des 0-19 ans et des 65 ans et plus par les 20-64 ans. Le résultat est ensuite multiplié par 100.

**L'indice de remplacement** correspond au rapport des 20-29 ans sur les 55-64 ans multiplié par 100.

**L'indice de développement économique** mesure le niveau de développement d'une région selon les thèmes suivants : démographie, marché du travail, revenu et scolarité calculé par le MDEIE.

Les données sur le marché du travail sont sur une base non désaisonnalisée, et ce, autant au plan régional que pour le Québec.

Taux d'activité = (Population active / Population de 15 ans et plus) x 100.

Taux d'emploi = (Emploi / Population de 15 ans et plus) x 100.

Taux de chômage = (Chômeurs / Population active) x 100.

Les mises en chantier sont estimées en effectuant la somme de celles réalisées dans les centres urbains de 10 000 habitants et plus de la région administrative concernée. De plus, elles sont non désaisonnalisées.

Le nombre de reventes de maisons existantes, le prix moyen et le nombre d'inscriptions sont sur une base non désaisonnalisée. L'information donne une estimation de l'activité résidentielle puisque ces variables ne couvrent pas toute la région administrative, mais tout de même une partie importante, soit les grands centres urbains.

L'information sur les investissements est basée sur le Système de classification des industries de l'Amérique du Nord (SCIAN). En outre, les investissements comprennent uniquement les dépenses en immobilisations.

Les données sur l'industrie touristique sont obtenues en utilisant les statistiques des régions dont le découpage géographique s'apparente, à quelques exceptions près, à celui des régions administratives.

## SOURCES

Institut de la Statistique du Québec (ISQ), ministère du Développement économique, Innovation et Exportation (MDEIE), Tourisme Québec, Statistique Canada, Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), Conference Board, Commission de la construction du Québec (CCQ), Fédération des chambres immobilières du Québec (FCIQ), Bureau du surintendant des faillites, Vallée de la Plasturgie et Desjardins, Études économiques.

## MOUVEMENT DES CAISSES DESJARDINS



**Desjardins**  
 Études économiques

Vice-présidence Études économiques, Mouvement Desjardins

Tél. : 418 835-2410 ou 1 866 835-8444, poste 2410

Télécopieur : 418 835-3705

Courriel : [desjardins.economie@desjardins.com](mailto:desjardins.economie@desjardins.com)

Internet : [www.desjardins.com/economie](http://www.desjardins.com/economie)

## COLLABORATEURS

### François Dupuis

Vice-président et économiste en chef

514 281-2336

[francois.dupuis@desjardins.com](mailto:francois.dupuis@desjardins.com)

### Yves St-Maurice

Directeur principal

et économiste en chef adjoint

514 281-7009

[yves.st-maurice@desjardins.com](mailto:yves.st-maurice@desjardins.com)

### Mario Couture

Conseiller stratégique

et économiste principal

418 835-8444, poste 4425

[mario.couture@desjardins.com](mailto:mario.couture@desjardins.com)

### Joëlle Noreau

Économiste principale

418 835-8444, poste 3764

[joelle.noreau@desjardins.com](mailto:joelle.noreau@desjardins.com)

### Chantal Routhier

Économiste

418 835-8444, poste 3683

[chantal.routhier@desjardins.com](mailto:chantal.routhier@desjardins.com)

## AUTRE COLLABORATEUR

### Edith Laferrière

Commis spécialisée à l'édition et relecture

### MISE EN GARDE :

Ce document est fondé sur des informations publiques et ne peut en aucune circonstance être utilisé ou considéré comme un engagement du Mouvement Desjardins. Bien que les informations dispensées aient été établies sur la base d'informations obtenues de sources considérées comme fiables, le Mouvement Desjardins ne garantit en aucune manière que ces informations sont exactes ou complètes. Ce document est communiqué à titre d'information uniquement et ne constitue pas une offre ou une sollicitation d'achat ou de vente. Les opinions ou prévisions figurant dans ce document sont, sauf indication contraire, celles des auteurs et ne représentent pas les opinions de toute autre personne ou la position officielle du Mouvement Desjardins. Cette publication est basée sur l'information disponible en juillet 2011.